

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Annonce événementielle

Zurich, le 12 mai 2022

### Utilisation intermédiaire des anciens immeubles PSR à Richterswil pour les réfugiés d'Ukraine

**Le canton de Zurich et SenioResidenz AG (BX Swiss AG: SENIO), propriétaire des immeubles de l'ancien hôpital Paracelsus à Richterswil (PSR), ont convenu que les bâtiments seront temporairement mis à disposition pour héberger des réfugiés d'Ukraine pendant une durée maximale de deux ans environ. À long terme, SenioResidenz AG prévoit d'installer sur le site un centre de soins intégré proposant des prestations médicales et est en discussion à ce sujet avec diverses parties intéressées.**

SenioResidenz AG, en étroite concertation avec la commune de Richterswil, s'est déclarée prête à mettre à la disposition du canton de Zurich à partir du 1<sup>er</sup> juin 2022 les bâtiments actuellement vides (ancien bâtiment de l'hôpital PSR et villa) en tant qu'utilisation temporaire pour un centre de transit destiné aux réfugiés de guerre d'Ukraine, ceci pour une durée maximale de deux ans environ. Y seront hébergées des familles avec enfants ainsi que des personnes seules bénéficiant d'un statut de protection S. Les locaux permettent une occupation maximale de 170 personnes. Les bâtiments seront aménagés d'ici fin mai et pourront ensuite être mis en service. L'Office social cantonal de Zurich veille à ce que les réfugiés d'Ukraine soient prises en charge 24 heures sur 24.

#### Utilisation à long terme prévue comme centre de soins intégré

À long terme, SenioResidenz AG prévoit de louer les immeubles en tant que centre de soins intégré proposant des prestations médicales. Des entretiens et négociations à ce sujet sont en cours avec divers intéressés issus de spécialités médicales/thérapeutiques. Compte tenu de nouveaux concepts d'exploitation et d'éventuelles mesures de construction, l'utilisation en tant que centre de soins intégré est prévue à partir de 2025.

#### Interlocuteur

Peter Mettler  
Délégué du conseil d'administration et CEO  
SenioResidenz AG  
Feldeggstrasse 26  
CH-8008 Zurich  
Téléphone +41 (0)44 905 20 90  
[info@senio.ch](mailto:info@senio.ch)  
[www.senio.ch](http://www.senio.ch)

#### SenioResidenz AG

SenioResidenz AG est une société opérant dans le secteur immobilier, dont le siège est établi à Zurich. Ses activités se concentrent sur l'investissement dans des immeubles sélectionnés, principalement dans le domaine des immeubles pour personnes âgées et des établissements de soins de santé. Ce domaine englobe les logements pour seniors, les immeubles permettant un mode de vie assisté, autonome et adapté à l'âge ainsi que les établissements médico-sociaux, les cliniques et les centres médicaux. Dans le cadre de sa stratégie secondaire, la société investit également dans d'autres formes de logement temporaires, telles que les logements pour étudiants, les appartements d'affaires et/ou logements destinés au personnel, meublés et non meublés. Les actions nominatives de la société sont cotées à la BX Swiss AG. Symbole boursier SENIO, Numéro valeur 38462993 ISIN CH0384629934. [www.senio.ch](http://www.senio.ch)